



ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปทุมธานี เขต ๑
เรื่อง การขายทอดตลาดอาคารเรียน แบบ ๐๑๕ จำนวน ๑๖ ห้องเรียน โรงเรียนชุมชนวัดหน้าไม้

ด้วย สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปทุมธานี เขต ๑ ผู้รับมอบอำนาจ จากเลขาธิการคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน มีความประสงค์จะทำการขายทอดตลาดอาคารเรียน แบบ ๐๑๕ จำนวน ๑๖ ห้องเรียน โรงเรียนชุมชนวัดหน้าไม้ โดยกำหนดดูสถานที่และสภาพอาคารที่จะทำการรื้อถอนได้ที่โรงเรียนชุมชนวัดหน้าไม้ ตำบลหน้าไม้ อำเภอลาดหลุมแก้ว จังหวัดปทุมธานี โทรศัพท์หมายเลข ๐๒-๐๒๓-๒๑๘๐ ตั้งแต่วันที่ ๑๗ พฤษภาคม - ๒๔ พฤษภาคม ๒๕๖๕ เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๕.๐๐ น. และกำหนดขายทอดตลาด ในวันจันทร์ ที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๕ กำหนดให้ผู้เข้าสุราคารองซื้อเข้าสุราคาร่วมวางหลักประกัน ตั้งแต่เวลา ๐๙.๓๐ - ๑๐.๐๐ น. และดำเนินการขายทอดตลาดในเวลา ๑๐.๑๕ น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุม โรงเรียนชุมชนวัดหน้าไม้ ตำบลหน้าไม้ อำเภอลาดหลุมแก้ว จังหวัดปทุมธานี โทรศัพท์ ๐๒-๕๘๑-๖๐๔๗ ต่อ ๒๑๑,๒๑๐

ผู้สนใจเข้าสุราคารับให้มาลงชื่อขอรับรายละเอียดต่างๆ ในการขายทอดตลาดอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ดังกล่าวข้างต้น ตั้งแต่วันที่ ๑๗ พฤษภาคม - ๒๔ พฤษภาคม ๒๕๖๕ ในวันและเวลาราชการ ณ กลุ่มบริหารงานการเงินและสินทรัพย์ (ชั้น ๒) สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปทุมธานี เขต ๑ กรณีผู้สนใจเข้าสุราคารับไม่มาลงชื่อขอรับรายละเอียดต่างๆ ในการขายทอดตลาดจะไม่มีสิทธิเข้าสุราคารับในวันจันทร์ ที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๕ โดยราคากลางของอาคาร ๑,๖๐๖,๐๖๐.- บาท (หนึ่งล้านหกแสนหกพันหกสิบบาทถ้วน)

เงื่อนไขการขายทอดตลาด มีดังนี้

๑. การขายทอดตลาดจะขายโดยวิธีประมูลด้วยวาจา การตัดสินใจซื้อขายในเรื่องตัวบุคคลผู้ประมูลได้ และราคาในการขายทอดตลาดพัสดุนั้น ประธานกรรมการขายทอดตลาดจะเป็นผู้ตัดสิน ประกาศด้วยวาจา

๒. ผู้เข้าสุราคารับไม่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้างหรือตัวแทนของข้าราชการ และลูกจ้างสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

๓. ผู้เข้าสุราคารับถ้าเป็นบุคคลธรรมดาให้นำบัตรประจำตัวประชาชน (ถ่ายสำเนาพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง) มาแสดง ถ้าเป็นนิติบุคคลให้นำหนังสือรับรองการจดทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ (ปีปัจจุบัน) มาแสดง ถ้าเป็นตัวแทนต้องนำหนังสือมอบอำนาจของนิติบุคคลนั้นมาแสดงด้วย

๔. เมื่อคณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่า ราคาที่ผู้สุราคารับสูงสุดเสนอนั้นต่ำกว่าราคากลางที่ทางราชการกำหนด คณะกรรมการขายทอดตลาดอาจถอนทรัพย์สินนั้นจากการขายทอดตลาดได้

๕. ผู้สุราคารับยอมแพ้ความผูกพันในราคาซึ่งตนสู้รบแต่ขณะเมื่อมีผู้อื่นสุราคารับสูงขึ้นหรือเมื่อได้มีการถอนพัสดูออกจากการขายทอดตลาดครั้งนี้ ผู้สุราคารับก็พ้นความผูกพันนับแต่ขณะถอนนั้นเช่นกัน

๖. ผู้เข้าสุราคารับต้องวางหลักประกันเพื่อสุราคารับโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด มูลค่าเป็นเงินไม่น้อยกว่า ๔๐๒,๐๐๐.- บาท ดังนี้

๖.๑ เงินสด

๖.๒ เชื้อธนาคารสั่งจ่ายให้แก่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปทุมธานี เขต ๑ โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่เข้าสุราคารับหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๖.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ

๖.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทย แจ้งเวียนให้ส่วนราชการต่างๆ ทราบแล้ว

๖.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย/

๖.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย หลักประกันนี้ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปทุมธานี เขต ๑ จะคืนให้ผู้ชำระราคาทันที เมื่อการขายทอดตลาดตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้ชำระราคาได้แล้ว เว้นแต่ผู้ชำระราคาได้จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้ชำระราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว การคืนหลักประกันไม่ว่าในกรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๗. ผู้ชำระราคา เสนอราคาด้วยวาจา

๘. ผู้ชำระราคาได้จะต้องจ่ายเงินสดทันที กรณีที่ขายทอดตลาดเกินกว่า ๕,๐๐๐ บาท หากผู้ชำระราคาได้ไม่สามารถชำระเงินสดได้ ส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน ๓ วัน นับตั้งแต่วันที่ชำระราคาได้ หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าวจะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปทุมธานี เขต ๑ จะริบหลักประกันที่วางไว้แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป หากได้ราคาเป็นจำนวนเงินสุทธิไม่คุ้มราคา หรือต่ำกว่าการขายทอดตลาดเดิม ผู้ชำระราคาสูงสุดเดิมต้องรับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาดไม่เท่าราคาสูงสุดเดิม

๙. ผู้ชำระราคาจะต้องมีผลงานประเภทรถยนต์หรือรถจักรยานยนต์ส่วนบุคคลสร้างวงเงินขั้นต่ำ ๘๐๐,๐๐๐ บาท จากหน่วยงานของทางราชการ หรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น โดยต้องมีหนังสือรับรองผลงานมาแสดงในวันชำระราคา

๑๐. ผู้ชำระราคาได้จะต้องเข้าดำเนินการรื้อถอนพร้อมขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนให้เสร็จสิ้น ภายใน ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้ลงนามในสัญญา หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปทุมธานี เขต ๑ จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจจะเกิดขึ้นได้

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๕



(นางสาวกนิษฐา ทองเลิศ)

ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปทุมธานี เขต ๑